

Số: 21/TB-THADS

Trảng bom, ngày 28 tháng 07 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ khoản 1 Điều 4, khoản 2 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ tư pháp về hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 04/2023/QĐST-KDTM ngày 06 tháng 03 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 285/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 03 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự Tp Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định xử lý tài sản thi hành án số: 01/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 05 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 18/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ Thông Báo về việc kê biên tài sản thi hành án số: 187/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Căn cứ thông báo kết thẩm định giá và lựa chọn tổ chức bán đấu giá số 203/TB-THADS ngày 21 tháng 07 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom;

Do các đương sự không thỏa thuận được tổ chức bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH Thiên Phương Sinh (do ông Trần Ngọc Phương làm Giám Đốc), địa chỉ: tầng 1, số 8/1, khu phố 7, phường Tân Hòa, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (Tài sản đảm bảo cho khoản vay là của ông Trần Ngọc Phương sinh năm 1977, bà Trịnh Thị Uyên Phương sinh năm 1979).

Căn cứ thông báo số 204/TB-THADS ngày 25/07/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo về việc công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản thi hành án và gửi đăng công khai trên trang thông tin của Bộ Tư Pháp, Tổng Cục Thi hành án dân sự và Cục Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Nai.

Hết thời hạn nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản, Chi cục thi hành án dân sự huyện nhận được 01(một) tổ chức nộp hồ sơ đăng ký là Công ty Đấu giá Hợp Danh Miền Đông; Địa chỉ: số O.65, Kp 3, P Tam Hòa, TP. Biên Hòa, Đồng Nai.

Xét thấy Công ty Đấu giá Hợp Danh Miền Đông có đủ điều kiện theo quy định để tổ chức đấu giá tài sản thi hành án.

Do đó Chấp hành viên lựa chọn tổ chức thẩm định giá là Công ty Đấu giá Hợp Danh Miền Đông để ký Hợp đồng thẩm định giá tài sản theo quy định.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trảng Bom thông báo để các bên đương sự, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan biết để thực

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Đình Thành